



# COMUNE DI CITTADELLA

Provincia di Padova

## 4° SETTORE - Urbanistica ed Edilizia Privata

Il/La sottoscritto/a ..... in qualità di tecnico progettista  
incaricato dal/i/la Sig/ri/ra/Ditta .....  
residente/i/ con sede ..... chiede il rilascio  
del **Permesso a costruire** per la realizzazione delle opere di cui all'allegato progetto.

UBICAZIONE DELL'OPERA Via.....

N.C.T. FG ..... SEZ. U° MAPPALE/I .....

N.C.E.U. FG ..... SEZ ..... MAPPALE/I ..... SUB .....

DESTINAZIONE URBANISTICA DEL SITO .....

PIANO ATTUATIVO VIGENTE .....

PRESENZA DI VINCOLI, DI PIANO E NON .....

(1)

ALLEGATI	
<ul style="list-style-type: none"><li>• n.....copie elaborati grafici di progetto (2)</li><li>• relazione tecnico – descrittiva</li><li>• legittimità dell'esistente</li><li>• copia atto di proprietà o equivalente</li><li>• documentazione fotografica significativa</li><li>• documentazione Ulss e relativo versamento</li><li>• richiesta per esenzione contributo di costruzione da definirsi mediante apposita convenzione</li><li>• fax-simile convenzione</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• dichiarazione dell'IRA ai sensi della L.R. 24/85</li><li>• assenso preventivo confinanti</li><li>• copia pratica per allacciamento alla pubblica fognatura inviata alla SETA</li><li>• pratica per smaltimento acque reflue mediante vasca imhoff con sub – irrigazione (impianto ordinario)</li><li>• copia pratica per smaltimento acque reflue con sistema diverso dal precedente (da inviare all'ARPAV)</li><li>• altro.....</li></ul>

(1) - (3)

OGGETTO DELL'INTERVENTO IN SINTESI	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Straordinaria manutenzione</li><li>• Restauro e/o risanamento conservativo</li><li>• Ristrutturazione</li><li>• Ampliamento e/o sopraelevazione</li><li>• Ricomposizione volumetrica</li><li>• Cambio d'uso con opere</li><li>• Opere esterne</li><li>• Demolizioni</li><li>• Nuova costruzione</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Varianti</li><li>• Programma integrato</li><li>• Piano di Lottizzazione</li><li>• Piano di Recupero</li><li>• Comparto</li><li>• Opere di urbanizzazione</li><li>• Riclassificazione categorie centro storico</li><li>• Impianti pubblici</li><li>• Altro.....</li></ul>

(1)

DESTINAZIONI D'USO						
ATTUALE	residenziale	artigianale	industriale	rurale	direzionale	commerciale
DI PROGETTO	residenziale	artigianale	industriale	rurale	direzionale	commerciale

(1)

TIPO DI PERMESSO A COSTRUIRE		
ONEROSO	GRATUITO	CONVENZIONATO

(1)

LA COSTRUZIONE E' SERVITA DA	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Strada pubblica</li><li>• Parcheggi pubblici</li><li>• Verde pubblico</li><li>• Illuminazione pubblica</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Fognatura comunale</li><li>• Rete dell'energia elettrica</li><li>• Acquedotto</li><li>• Gas metano</li></ul>

### DATI STEREOMETRICI

	ATTUALE	DI PROGETTO	CONSENTITO
superficie reale del lotto considerato			
indice di copertura			
superficie coperta			
indice di edificabilità fondiaria			
volume edificabile – articolo 49 lett. "d" del R.E.C.			
superficie lorda di pavimento per attività produttive			
piani fuori terra			
piani complessivi (inclusi i piani interrati)			
numero unità residenziali			
numero unità extra – residenziale (attività)			
distanza da confini			
distanza da fabbricati			
superficie a parcheggio privato L. 122/89			
superficie a verde privato			
superficie a parcheggio pubblico			
superficie a verde pubblico			

COMPUTO DEL VOLUME EDIFICABILE AI SENSI DELL'ART. 49 LETT."d" DEL R.E.C.  
(la tabella è predisposta al calcolo fino alla riga n. 19, alla n. 20 prevede la sommatoria – foglio di lavoro excel)



Per la definizione dell'iter amministrativo è necessario l'acquisizione dei seguenti, Nullosta, Pareri, ecc....

(1)

<ul style="list-style-type: none"><li>• Consiglio Comunale</li><li>• Giunta Comunale</li><li>• Vigili del Fuoco</li><li>• Genio Civile</li><li>• Consorzio di Bonifica Pedemontano Brenta</li><li>• Consorzio di Bonifica Sinistra Medio Brenta</li><li>• A.N.A.S.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Provincia</li><li>• Soprintendenza ex L. 1089/39 ora D.L. 490/99</li><li>• Soprintendenza Archeologica</li><li>• Ispettorato Regionale per l'Agricoltura</li><li>• Ufficio LL.PP.</li><li>• Altro</li><li>• Altro</li></ul>
--	---

Il sottoscritto tecnico progettista ....., previa opportuna verifica, comunica che l'immobile è/non è stato oggetto di istanza di Condonò Edilizio L. 47/85 e L. 724/96, Ordinanze o altro, e che lo stato di fatto corrisponde a quello autorizzato, si riporta in seguito gli estremi degli atti:

.....  
.....  
Per quanto concerne le informazioni anagrafiche, fiscali ed altro di persone fisiche e giuridiche interessate alla presente pratica si consente l'utilizzazione e divulgazione dei dati ai sensi e per gli effetti degli articoli 10-11 L. 657/97 (5), con l'impegno di aggiornare i dati medesimi nell'ipotesi di sostituzione di qualche interessato.

Data .....

IL PROPRIETRIO

IL COMMITTENTE

IL TECNICO PROGETTISTA

.....

.....

.....

1. evidenziare la voce che interessa
2. il contenuto degli elaborati grafici e relative relazioni esplicative da allegare va rapportato all'entità dell'intervento in progetto ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento Edilizio locale
3. per ogni intervento edilizio, allegare copia dell'istanza di allacciamento alla pubblica fognatura comunale presentata al Consorzio Alta Servizi, o lo schema dell'impianto previsto
4. qualora ricorra l'ipotesi di un fabbricato costituito da più alloggi e/o da altre unità con destinazione urbanistica diversa, per opportunità, assegnare una numerazione progressiva per ciascuna di esse da affiancare alla "destinazione del locale" e da riportare in uno schema grafico identificativo (o nello stesso elaborato di progetto delle piante)
5. l'eventuale diniego dovrà essere chiaramente manifestato.