



Comune di Cittadella

Cittadella Città d'Arte
Provincia di Padova



Bando per la concessione di un contributo economico a sostegno del pagamento del canone di locazione dell'abitazione principale relativo all'anno 2021

E' indetto il bando per la concessione di un contributo per il pagamento del canone di locazione dell'abitazione principale relativo all'anno 2021 risultante da contratti di affitto regolarmente registrati ai sensi delle Leggi 27 luglio 1978 n. 392, 8 agosto 1992 n. 359, art. 11 commi 1 e 2 e 9 dicembre 198 n. 431 e finalizzato a sostenere le famiglie e prevenire, ove possibile, lo sfratto per morosità.

Il contratto di locazione per il quale si chiede il contributo deve riferirsi ad un alloggio sito nel Comune di Cittadella e occupato del richiedente e dai componenti il suo nucleo familiare a titolo di residenza principale;

E' ammessa una sola richiesta di contributo da parte dei componenti del nucleo familiare.

Nel caso in cui si sia cambiato l'alloggio nel corso dell'anno di riferimento è ammessa un'unica richiesta cumulativa di contributo comprensiva di più contratti di locazione.

Possono partecipare al bando le persone che alla data di presentazione delle domande sono in possesso dei requisiti di seguito elencati a pena di esclusione.

A) Requisiti per la partecipazione al bando

Può partecipare al bando e ha diritto a richiedere il contributo per il proprio nucleo familiare il conduttore (locatario, erede, assegnatario dell'alloggio per sentenza di separazione) che, alla data di presentazione della domanda,:

1. Sia residente nel Comune di Cittadella alla data di presentazione della domanda;
2. Il cui nucleo familiare non sia titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggi o parti di essi, ovunque ubicati, qualora la quota complessiva di possesso, da parte del nucleo familiare, sia superiore al 50%. Tale esclusione non opera nei casi in cui l'alloggio, per disposizione dell'autorità giudiziaria, sia dato in godimento al coniuge separato o divorziato oppure nel caso in cui l'usufrutto sia, per legge, assegnato a genitore superstite;
3. Se stranieri extracomunitari, essere in possesso di titolo di soggiorno valido;
4. Presenti una dichiarazione ISEE o attestazione ISEE 2021 con validità fino al 31/12/2021 o comunque in corso di validità non superiore a € 25.000,00;

Ulteriori requisiti

5. Il contratto di affitto per il quale si chiede il contributo, deve riferirsi ad alloggio sito nel Comune e occupato esclusivamente dal richiedente e dai componenti il suo nucleo familiare a titolo di residenza esclusiva e possedere i requisiti previsti;



Comune di Cittadella

Cittadella Città d'Arte

Provincia di Padova



6. I canoni per i quali si chiedono il contributo devono essere relativi all'anno 2021;
7. I canoni devono essere relativi ad alloggi di categoria catastale A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 e A/7;
8. gli affitti per i quali viene chiesto il contributo, non devono essere relativi ad alloggi di edilizia residenziale pubblica, né riferiti a contratti il cui locatore (o sub-locatore) sia il Comune di Cittadella;
9. Qualora un componente del nucleo familiare, individuato dal proprio codice fiscale, compaia in più domande, queste saranno escluse.
10. La domanda è ammissibile per il numero di mesi del 2021 per i quali erano soddisfatti i requisiti elencati ai precedenti punti.

B) Modalità di erogazione contributo

L'ammontare del contributo consiste in una somma una tantum che sarà calcolata sulla base del numero delle domande che saranno raccolte con un massimo di €uro 800,00 a richiedente.

Beneficiario del contributo è il titolare del contratto di locazione. Il contributo sarà erogato a mezzo Bonifico Bancario nell'IBAN dichiarato nella domanda.

In caso di morosità del conduttore il contributo può essere erogato direttamente al locatore interessato a sanatoria della morosità medesima, come previsto dalla Legge 12 novembre 2004, n. 269. La sanatoria deve essere comprovata da dichiarazione liberatoria da ogni morosità e onere pregresso e contestuale abbandono di ogni azione legale o giudiziaria intrapresa.

In caso di decesso del beneficiario il contributo potrà essere liquidato alla persona delegata dagli eredi sollevando nello stesso tempo l'Amministrazione da ogni possibile contenzioso in materia di eredità. A tale scopo presso gli uffici comunali e sul sito è disponibile un facsimile della dichiarazione in autocertificazione che va sottoscritta sia dal delegato che dagli eredi accompagnata da fotocopia di documento di identità in corso di validità. Non presentando nessuna dichiarazione valida entro novanta giorni dalla pubblicazione del provvedimento di liquidazione il contributo sarà revocato.

C) Termini di presentazione della domanda

Le domande potranno essere presentate dal giorno **10/12/2021 al giorno 20/01/2022 ore 12:00.**

D) Modalità di presentazione della domanda

Le istanze dovranno essere presentate secondo il modello fax simile allegato al presente bando a mezzo:

- 1) Raccomandata con avviso di ricevimento indirizzata a Comune di Cittadella – Ufficio Servizi Sociali – Via Indipendenza, 41 – 35013 CITTADELLA (PD) con indicazione sulla busta della dicitura “DOMANDA CONTRIBUTO BANDO



Comune di Cittadella

Cittadella Città d'Arte

Provincia di Padova



AFFITTI". La raccomandata dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio di scadenza dell'avviso;

- 2) Consegna all'ufficio protocollo presso la sede del Comune di Cittadella, durante l'orario di apertura al pubblico (lunedì ore 9.00-12.30 e 16.00-18.00; mercoledì ore 10.00-12.30 e 16.00-18.00; martedì, giovedì e venerdì ore 10.00-13.15); ▪
- 3) domicilio digitale (PEC o servizio elettronico di recapito certificato qualificato – le cui credenziali siano state rilasciate previa identificazione del titolare e ciò risulti attestato nel messaggio stesso), all'indirizzo cittadella.pd@cert.ip-veneto.net. Nel caso di invio della domanda a mezzo PEC, la domanda non necessita di firma (art. 65 d. lgs.82/2005), purché sia trasmessa tramite una casella PEC intestata al cittadino le cui credenziali siano state rilasciate previa identificazione del titolare. Non è consentito al cittadino l'utilizzo di caselle PEC di soggetti diversi. Sono ammessi esclusivamente file in formato PDF/A o PDF.

E) Istanza e documentazione da allegare alla domanda

La domanda deve essere redatta secondo lo schema allegato al presente bando sottoscritta con firma autografa o con firma digitale e deve contenere a pena di nullità ed esclusione le seguenti informazioni :

- 1) nome e cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale;
- 2) residenza;
- 3) indicazione del contratto di locazione;
- 4) l'ammontare dei canoni pagati;
- 5) l'IBAN corretto nel quale liquidare la somma a titolo di contributo;
- 6) ogni altra informazione richiesta dal presente bando;

Alla domanda dovrà essere allegata la seguente documentazione a pena di nullità:

1. copia del documento di identità in corso di validità e codice fiscale;
2. copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
3. attestazione ISEE 2021 con validità fino al 31/12/2021 o comunque in corso di validità non superiore a € 25.000,00;

F) Controlli.

L'Amministrazione Comunale procederà al controllo, anche a campione, delle autocertificazioni presentate.

Nei casi di dichiarazioni false, al fine di ottenere indebitamente il beneficio del contributo sul canone di locazione, si procederà, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000, con denuncia all'Autorità Giudiziaria per i reati penali e le sanzioni civili conseguenti.

G) Privacy.



Comune di Cittadella

Cittadella Città d'Arte
Provincia di Padova



Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 679/2016, si comunica che:

- a) i dati forniti verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento del presente Bando;
- b) il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;
- c) il conferimento dei dati e l'autorizzazione al loro trattamento sono obbligatori per dare corso alla domanda;
- d) titolari del trattamento dei dati sono il Comune di Cittadella, Ente al quale saranno presentate le dichiarazioni o le certificazioni e trasmessi i dati;
- e) responsabili del trattamento dati sono i soggetti incaricati dal Comune e che collaborano con lo stesso al procedimento di raccolta, caricamento, elaborazione e controllo della domanda;
- f) responsabile esterno del trattamento dei dati è la ditta individuata dal Comune di Cittadella;
- g) in ogni momento il richiedente potrà esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003;
- h) i dati saranno utilizzati esclusivamente ai fini di legge;

L RESPONSABILE
SERVIZI DEMOGRAFICI SOCIALI E
STATISTICA

Dr.ssa Elisabetta De Pieri

Allegato modulo domanda